

ТАРИФ ПО ПРОДУКТУ «КРЕДИТ ПОД ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА LITE»¹

№	ПРОДУКТ	ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ «КРЕДИТ ПОД ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА LITE»
1	Требования к Заемщику	1. Гражданство РФ. 2. Возраст Заемщика не менее 21 года на дату выдачи кредита и не более 70 лет на момент окончания срока возврата кредита. 3. Регистрация: постоянная или временная регистрация (при наличии постоянной) на территории РФ. 4. Стаж на последнем месте работы (для работающих граждан) – не менее 3х месяцев. 5. Общий непрерывный трудовой стаж – не менее 12 месяцев.
2	Необходимые документы для рассмотрения кредитной заявки	Паспорт гражданина РФ. Банк может запросить дополнительные документы.
3	Срок кредитования	От 12 до 180 месяцев.
4	Сумма кредита / валюта	От 300 000 российских рублей до 5 000 000 российских рублей, но не более 60% стоимости недвижимого имущества, передаваемого в залог. Российский рубль.
5	Обеспечение	Залог недвижимого имущества, находящегося в собственности у Заемщика: ✓ Квартиры.
6	Ставка, % годовых	✓ от 7,9%* до 23,9% годовых Итоговая процентная ставка указывается в Индивидуальных условиях договора кредитования.
7	Скидки к процентной ставке	Размер процентной ставки снижается на: ✓ 0,5 (ноль целых пять десятых) процентных пункта на период действия Договора (полиса) Имущественного страхования предмета залога; ✓ 1,5 (одна целая пять десятых) процентных пункта на период действия Договора (полиса) Личного страхования жизни и здоровья Заемщика, заключенного с его согласия.
8	Пени, начисляемые в день на сумму просроченной задолженности	Неустойка за ненадлежащее исполнение обязательств по кредитному договору устанавливается в размере ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации на день заключения договора, в процентах годовых. Неустойка начисляется на сумму просроченной задолженности с даты, следующей за датой, когда эта сумма подлежала уплате, но не была уплачена, по дату ее фактической уплаты включительно.
9	Целевое назначение	Потребительские цели. Контроль целевого использования не осуществляется. <u>Ограничения:</u> не осуществляется кредитование Клиентов с целью погашения кредитов, процентов, комиссий, штрафных санкций и т.п. по действующему Кредитному договору, заключенному с Банком, а также иных платежей в пользу Банка.
10	Форма предоставления	Единовременная выдача.
11	Порядок погашения кредита и процентов	Ежемесячно, аннуитетными платежами.

¹ Иные требования определены в Информации об условиях предоставления, использования и возврата кредита по Кредитному продукту «Кредит под залог недвижимого имущества.» Термины и определения, указанные с заглавной буквы, изложены в Общих условиях для кредитов под залог недвижимости.

*Процентная ставка 7,9% указана с учетом скидок при страховании предмета залога и жизни и здоровья Заемщика (с согласия Заемщика).